



CAMERA
DI COMMERCIO
INDUSTRIA
ARTIGIANATO
E AGRICOLTURA
DI TRENTO

Pronti all'impresa

Allegato n. 1 - Requisiti richiesti e principali caratteristiche e modalità di esecuzione del servizio

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA AGLI IMPIANTI ELETTRICI INSTALLATI PRESSO GLI IMMOBILI DELLA CAMERA DI COMMERCIO I.A.A. DI TRENTO - DURATA TRE ANNI A PARTIRE DAL 1 GENNAIO 2024.

SINTESI DEI REQUISITI RICHIESTI E PRINCIPALI CARATTERISTICHE E MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

LA CAMERA DI COMMERCIO I.A.A. DI TRENTO

Premesso che:

- necessita indire una procedura a trattativa privata ai sensi dell’art. 21 della L.P. 23/1990 e s.m., diretta all’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria agli impianti elettrici presso gli immobili di proprietà camerale siti presso gli indirizzi di seguito elencati: via Calepina, 13 Trento, via Carlo Dordi, 15 Trento e via Bezzi, 28 Rovereto - durata tre anni a partire dal 1 gennaio 2024;
- la procedura d’appalto oggetto del presente avviso sarà attivata attraverso una RdO sul Mercato Elettronico della Provincia autonoma di Trento ME-PAT: <http://www.appalti.provincia.tn.it/mercurio>, bando “Servizi di manutenzione e riparazione impianti”;
- pubblica il presente avviso sul proprio sito istituzionale, al fine di dare adeguata informazione, nel rispetto dei principi di cui all’art. 2 della L.P. 2/2016 e s.m., in combinato disposto con l’art. 30 del D. Lgs 50/2016 e s.m.

AVVISA

Le imprese interessate che, è possibile presentare manifestazione d’interesse per essere invitate ad una procedura di gara per l’identificazione dell’operatore economico cui affidare il servizio di manutenzione ordinaria agli impianti elettrici presso gli immobili di proprietà camerale siti in via Calepina, 13 Trento, via Carlo Dordi, 15 Trento e via Bezzi, 28 Rovereto – durata tre anni.

REQUISITI RICHIESTI



CAMERA
DI COMMERCIO
INDUSTRIA
ARTIGIANATO
E AGRICOLTURA
DI TRENTO

Pronti all'impresa

Agli operatori economici che intendono manifestare il proprio interesse sarà richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.
https://www.bosettiegatti.eu/info/norme/statali/2016_0050.htm ;
- avere aderito al bando ME-PAT denominato "Servizi di manutenzione e riparazione impianti" link,
http://www.appalti.provincia.tn.it/binary.php/pat_pi_bandi_new/ME_bandi/Allegato_1_Capitolato_tecnico.1549990498.pdf;
- requisiti professionali:
 - l'iscrizione al Registro delle Imprese della CCIAA competente per il territorio ove è ubicata la sede dell'offerente oppure di organismo equivalente con riferimento allo Stato di appartenenza, art. 83, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 per l'esercizio delle attività inerenti l'oggetto del presente avviso;
 - abilitazione ad operare sugli impianti indicati dall'art 1, comma 2, lett. a) del D.M. 37/2008.

L'attestazione del possesso dei requisiti avverrà mediante presentazione di dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m. che in caso di aggiudicazione sarà sottoposta a verifica.

TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici interessati devono presentare entro il 5 maggio 2023 la propria manifestazione di interesse, compilando l'allegato modulo (allegato n. 2) ed inviandolo al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: cciaa@tn.legalmail.camcom.it.

Si precisa che la manifestazione di interesse, redatta secondo le indicazioni del fac-simile (allegato 2), dovrà:

- essere redatta e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, ovvero da persona abilitata ad impegnare validamente la stessa, essere firmata digitalmente ovvero con firma olografa con allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;
- essere inviata unicamente a mezzo PEC, all'indirizzo precitato. L'operatore economico, a prova dell'avvenuto regolare invio e recapito, deve conservare i relativi rapporti prodotti dal sistema;

Gli operatori economici interessati devono essere iscritti al ME-PAT (Mercato Elettronico della Provincia autonoma di Trento), aver aderito al bando denominato "Servizi di manutenzione e riparazione impianti" ed aver caricato almeno un prodotto;



CAMERA
DI COMMERCIO
INDUSTRIA
ARTIGIANATO
E AGRICOLTURA
DI TRENTO

Pronti all'impresa

La CCIAA non garantisce l'accoglimento di manifestazioni di interesse di operatori economici non validamente presenti sul precitato bando ovvero pervenute oltre il termine precitato, anche per cause di forza maggiore e non imputabili all'operatore economico.

La CCIAA si riserva la facoltà di invitare alle procedure di gara, oltre a tutti soggetti che manifesteranno interesse e presenti sul precitato bando ME-PAT, anche altri soggetti in possesso dei requisiti indicati ovvero procedere ad affidamento.

SOPRALLUOGO

È possibile effettuare un sopralluogo dei compendi immobiliari sopracitati previa richiesta alla CCIAA al seguente indirizzo pec: cciaa@tn.legalmail.camcom.it.

CARATTERISTICHE E MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

OGGETTO

Il servizio di manutenzione ordinaria riguarda gli impianti elettrici ed elettronici e la contestuale pianificazione di interventi con osservazione predittiva e periodica attività di monitoraggio.

L'attività è finalizzata a mantenere sempre integro il livello di servizio per garantirne un sicuro, efficiente e perfetto funzionamento.

Il servizio di manutenzione comprende interventi settimanali, mensili, annuali, biennali per la manutenzione ordinaria generale, nonché la pulizia, la predisposizione e i controlli necessari, che saranno dettagliati negli atti di gara. Tutte le operazioni saranno condotte con attrezzature per la protezione individuale in conformità al D.Lgs. 475/92 e D.Lgs. 81/2008 e successive modificazioni.

L'esercizio e la manutenzione dell'impianto elettrico verranno effettuati conformemente a quanto disposto dalle Norme CEI vigenti con visite periodiche e compilazione di apposito registro o redazione di apposita scheda, secondo il seguente prospetto.

La durata del contratto è pari a tre anni, a partire dal 1 gennaio 2024. A scadenza eventualmente prorogabile ulteriori tre anni, alle medesime condizioni iniziali.

IMPORTO A BASE DI GARA E DEL CONTRATTO

L'importo a base di gara è sotto la soglia definita dall'art. 35, 1. comma lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.



CAMERA
DI COMMERCIO
INDUSTRIA
ARTIGIANATO
E AGRICOLTURA
DI TRENTO

Pronti all'impresa

L'importo del contratto sarà quello risultante dall'offerta economica presentata dall'impresa affidataria.

AVVERTENZE

- L'affidamento del servizio avverrà a mezzo trattativa privata, previo confronto concorrenziale, secondo il disposto dell'art. 21, comma 5 della L.P. 23/1990 e s.m. ovvero procedere ad affidamento diretto (comma 4);
- Il presente avviso non costituisce avvio di una procedura di gara, né di proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la CCIAA;
- Non trattandosi di procedura di gara non è prevista la formazione di graduatorie, attribuzione di punteggi e/o formazione di qualsiasi classificazione di merito;
- Agli operatori economici che presenteranno manifestazione di interesse non sarà corrisposto alcun rimborso spese o compenso di qualsiasi sorta;
- La CCIAA si riserva la possibilità di sospendere, annullare modificare in tutto o in parte la presente manifestazione d'interesse.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), i dati personali degli operatori economici che presenteranno manifestazione di interesse e negli eventuali documenti allegati saranno trattati dalla CCIAA, Titolare del trattamento, esclusivamente allo scopo di procedere agli adempimenti previsti dalle normative in materia di affidamento di forniture di beni, servizi e lavori.

I dati raccolti saranno trattati da personale espressamente autorizzato dal Titolare e saranno conservati il tempo necessario per garantire il corretto espletamento delle finalità indicate (salvo diversi obblighi di legge).

In nessun caso i dati saranno diffusi ma potranno essere comunicati a terzi soggetti (es. Enti certificatori) che svolgono, per conto del Titolare stesso, specifici servizi volti a garantire il corretto perseguimento delle citate finalità.

Si ricorda infine che, ai sensi degli artt. 15 e ss. del GDPR, l'Interessato ha diritto di ottenere l'accesso, la cancellazione, il blocco, l'aggiornamento, la rettifica, la portabilità, l'integrazione dei dati, l'opposizione al loro trattamento.

Per esercitare tali diritti l'Interessato si può rivolgere al Titolare del trattamento scrivendo a Camera di Commercio I.A.A. di Trento, via Calepina 13, 38122 Trento



CAMERA
DI COMMERCIO
INDUSTRIA
ARTIGIANATO
E AGRICOLTURA
DI TRENTO

Pronti all'impresa

(cciaa@tn.legalmail.camcom.it) oppure scrivendo al Responsabile della protezione dei dati (rpd@tn.legalmail.camcom.it).

L'interessato ha, altresì, il diritto di proporre reclamo all'Autorità garante per la protezione dei dati personali qualora ritenesse che tali diritti non Le siano stati riconosciuti.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Per quanto non previsto nel presente avviso si farà riferimento alla normativa in materia indicata di seguito:

- L.P.27 DICEMBRE 2021, N. 21:
- L.P. 9 marzo 2016, n. 2;
- L.P. 19 luglio 1990, n. 23, e s.m.;
- D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. regolamento di attuazione della L.P. n. 23/1990;
- D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- D.P.R. n. 412 del 26.08.1993 (regolamento recante norme in attuazione dell'art. 4, comma 4, della Lg. 9.1.1991, n° 10) aggiornato dal D.P.R. 551 del 21.12.1999 e dal DM 17/03/2003;
- Decreto 37/2008 e s.m.i. recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici;
- D.P.R. n. 43/2012 recante attuazione del Regolamento (CE) n. 842/2006 su taluni gas fluorurati ad effetto serra (G.U. n. 93 del 20 aprile 2012);
- D.P.R. n. 74/2013 Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettere a) e c), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192.
- DPR n. 547 del 27-04-1955 Norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro ed aggiornamenti successivi;
- D. Lgs. n. 81 del 9.8.2008, e ss. mm.: Norme in materia di salute ed igiene sui luoghi di lavoro e dei cantieri temporanei e mobili;
- Legge n. 168 del 01.03.1968: regolamentazione degli impianti e dei materiali elettrici;
- Legge n. 791 del 18.10.1977: relativa alle garanzie di sicurezza che deve possedere il materiale elettrico;
- Decreto 04/10/1982 Norme in materia di autorizzazione per l'installazione di impianti telefonici interni;
- DPR n. 462/2001 Decreto del Presidente della Repubblica – Novità in materia di omologazione e verifiche periodiche degli impianti di terra, di protezione dai fulmini e nei luoghi con pericolo di esplosione;



CAMERA
DI COMMERCIO
INDUSTRIA
ARTIGIANATO
E AGRICOLTURA
DI TRENTO

Pronti all'impresa

- L. n° 194 del 6.11.2007 Attuazione della direttiva 2004/108/CE concernente il riavvicinamento delle legislazioni degli Stati membri relative alla compatibilità elettromagnetica.
- Decreto Ministeriale 22 gennaio 2008, n. 37: norme per la sicurezza degli impianti;
- Norme CEI in generale con particolare riferimento alle:
- 23-51 Prescrizione per la realizzazione e verifiche e le prove dei quadri di distribuzione;
- 64-50 Guida per l'esecuzione nell'edificio degli impianti elettrici utilizzatori e per la predisposizione di impianti ausiliari, telefonici e trasmissione dati;
- 64-8 edizione per quanto riguarda l'esecuzione degli impianti elettrici in generale;
- 64-12 Guida per l'esecuzione dell'impianto di terra negli edifici per uso residenziale e terziario;
- 64-14 Guida alle verifiche degli impianti elettrici utilizzatori;
- 79-2/5/8 Impianti antintrusione;
- 81-10 Protezione delle strutture contro i fulmini;
- 100-7 Guida per l'applicazione delle Norme riguardante gli impianti di antenna per ricezione televisiva;
- 306-1/2/3/4/5 Cablaggi nei locali degli utilizzatori per le tecnologie dell'informazione;
- NORME UNI 9795 II° edizione Sistemi fissi automatici di rivelazione e di segnalazione manuale d'incendio;
- Normativa e legislazione antincendio e regolamenti specifici dei VV.F. di Trento;
- Norme UNI-VVF
- Codice civile.